



Najbolja lokacija u gradu!

Poštovani kupci,

iz naše ponude izdvajamo najpoželjniji građevinski plac, na najboljoj lokaciji u strogom centru grada. Riječ je o građevinskom placu ukupne površine 1132m² koji se nalazi u Prijedorskoj ulici na Korzu (nekadašnji MBS). Na građevinskom placu planirana je izgradnja poslovno-stambenog objekta P+5 sa kapacitetom od 19 stanova i poslovnim prostorom u prizemlju objekta. □ Okvirni gabariti objekta su (14,72-16,33) x 22,20 m.

PLANIRANI OBJEKAT:

Prizemlje objekta sadrži:

a) komunikacije: lift, hodnik, stepenište i požarno stepenište.

b) poslovni prostor: lokal, toalet sa garderobom za osoblje, toalet muški, toalet ženski i nadkrivena terasa.

Sprat 1 sadrži:

a) komunikacije: lift, hodnik, stepenište i požarno stepenište.

b) tri stana.

Sprat 2, 3, 4 i 5 sadrži:

a) komunikacije: lift, hodnik, stepenište i požarno stepenište.

b) četiri stana.

Iza stambeno-poslovnog objekta je dvorište zgrade sa planirana 22 parking mjesta.

Građevinski plac ima direktan izlaz na Prijedorsku ulicu - Korzo što omogućava budućem

vlasniku obavljanje svake vrste poslovne djelatnosti. Zahvaljujući svojoj lokaciji ovaj plac je jedinstven po svim svojim karakteristikama. Papirologija uredna 1/1.



Nakon kupovine agencija Vam kao kupcu nudi dodatnu uslugu pribavljanja potrebne dokumentacije za gradnju što uključuje građevinsku dozvolu, urbanističku kao i upotrebnu.

Imamo gotove projekte kuća te vas možemo spojiti sa renomiranim građevinskim kompanijama za koje garantujemo da će vašu kuću završiti u određenom roku po vašim zahtjevima i željama!!!

SVE NA JEDNOM MJESTU!

Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom.. *nekretnineGOLD*

Cijena : 700 000 KM

Charges : Po dogovoru

Fees : Po dogovoru

Zemljišna parcela : 1132 m²

Adresa :

Prijedorska ulica bb / Korzo / Strogi centar grada,
79260 SANSKI MOST

http://gold.ba/index.php?view=properties&id=994%3A1000&option=com_jea&Itemid=11