



### Poštovani kupci..

Za vas izdvajamo stan u Sanskom Mostu, na lijepoj gradskoj lokaciji u ulici Meše Selimovića, iza autobuske stanice. Stan je na drugom spratu zgrade i prostire se na ukupnoj površini od 45,18m<sup>2</sup> + 3m<sup>2</sup> balkona. Ovu nekretninu karakteriše dobar raspored prostorija, odlična lokacija, te činjenica da je stan potpuno renoviran.

Kvadratura stana je maksimalno iskorištena i sastoji se od ulaza, hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila, ostave-vešeraja i jednog balkona. Veliki dnevni boravak sa izlazom na balkon je zasigurno vodeća prostorija u ovom stanu. Zbog sunčane orijentacije stan je tokom cijelog dana osvijetljen i osunčan te samim tim pružaju osjećaj ugodnosti.

Funkcionalost ovog stana je odlična, upravo zbog broja soba u odnosu na cijelokupnu kvadraturu. Uz stan dolazi jedna ostava od cca. 3m<sup>2</sup> koja se nalazi u prizemlju aneks objekta iza zgrade. U cijenu stana je uračunat kompletan namještaj vidljiv na fotografijama.

Stambena zgrada je dio planski građenog naselja "Meša Selimović", sa prepoznatljivim zgradama zvanim "devetke", sama pozicija zgrade je veoma atraktivna zbog neposredne blizine supermarketa, autobuske stanice, MUP-a, suda, škole te drugih raznih atraktivnih objekata neophodnih za ugodan i komforan porodični život. U zgradi je smješteno svega 9 stanova.

**Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom..**

**javite se agentu za sve informacije  
povodom ove nekretnine**



**OVLAŠTENI  
AGENT**



**Agencija za nekretnine "GOLD" Sanski Most**

**Adresa :**

Meše Selimovića 3,  
79260 SANSKI MOST

[http://gold.ba/index.php?view=properties&id=805%3A824&option=com\\_jea&Itemid=10](http://gold.ba/index.php?view=properties&id=805%3A824&option=com_jea&Itemid=10)