



Poštovani kupci,

Na prodaju je izuzetno lijep i funkcionalan trosoban stan, u stambeno-poslovnoj zgradi u samom centru grada - zgrada na Trgu Ljiljana. Stan je površine 73m² dok je na terenu površine 76m².

Stan se sastoji od hodnika, velikog dnevnog boravka, kuhinje, trpezarije, dvije spavaće sobe, kupatila, wc-a i balkona.

Uz stan također dolazi i jedna ostava površine 5m² koja se nalazi u podrumu zgrade.

Također dolazi i pravo na jednu zajedničku prostoriju koja se nalazi na stubištu pored ulaza u stan, a koju trenutno koriste samo vlasnici ovog stana.

Navedena zajednička prostorija je idealna kao dobra i sigurna ostava s obzirom na njenu površinu od 10m².

Ovaj stan je veoma svijetao iz razloga dvostrane orijentacije i velikih prozora u svakoj prostoriji. Dispozicija i funkcionalnost ovog stana su veoma dobri zbog dobre povezanosti svih prostorija iz predsoblja, te broja soba u odnosu na cjelokupnu kvadraturu stana.

Stan je kompletno adaptiran i tom prilikom su izmjenjene sve inсталacije u stanu. U cijenu je uračunat i namještaj koji je nov i rađen po mjeri. Kuhinja, lijepa i moderna, rađena od najkvalitetnijeg materijala, sadrži sve najbolje kuhinjske ugradbene elemente. Ovaj stan čini posebnim njegov pogled na grad koji je zaseban i prelijep. Također se u stanu neosjeti nimalo buke jer je izolacija izuzetno dobro urađena.

Lokacija: Stan se nalazi na 4. spratu u stambeno-poslovnoj zgradi na Trgu Ljiljana. Ovaj dio grada odiše ugodnim i mirnim tempom života. U blizini stana nalaze se mnogi supermarketi, trgovine, ugostiteljski objekti, dječija igrališta, parkovi, škola, autobuska stanica, sud, apoteke, te druge različite ustanove i prodajno-poslovni objekti.

Šta Stan posjeduje:

Lođa - balkon	Da
Interfon	Da
Pomoćnu prostoriju	Da
Voda	Da
Električna energija	Da
Kanalizacija	Da
Namještaj	Da
Telefonski priključak	Da
Dimnjak	Da
Kablovska TV	Da
Internet	Da
Ostavu	Da

Kontakt:

Agent: Hadžić Denis

GSM: +387 61 782292

email: agencija@gold.ba

Cijena : 78 000 KM
Charges : Po dogovoru
Fees : Po dogovoru
Stambeni prostor : 76 m²
Broj soba : 3
Broj etaža/sprat : 4
Broj kupatila : 1
Broj toaleta : 1

Adresa :

Trg Ljiljana - CENTAR,
79260 SANSKI MOST

http://gold.ba/index.php?view=properties&id=762%3A784&option=com_jea&Itemid=10