



Poštovani kupci, iz naše ponude vam izdvajamo, porodičnu kuću sa pomoćnim objektima u atraktivnoj Ključkoj ulici sa izlazom na rijeku Sanu na plažu Višnjini brod - Orahovac. Na zemljištu ukupne površine 617m<sup>2</sup> izgrađena je planska kuća površine 84m<sup>2</sup> sa pomoćnim objektima ukupne površine 58m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalazi se ulaz, hodnik, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, dvije spavaće sobe i kupatilo. U dvorištu kuće nalaze se pomoćni objekti od čega ljetna kuhinja, garaža, te pomoćni objekat (poslovni prostor). Iznad ljetne kuhinje i garaže nalazi se velika popločana terasa.

Dispozicija i funkcionalnost kuće je veoma dobra zbog odlične povezanosti svih prostorija iz predsoblja, te broja soba u odnosu na cjelokupnu stambenu korisnu kvadraturu. Kuća ima dobru poziciju i orijentaciju, nalazi se na sunčanoj strani i tokom cijelog dana je osunčana i pruža izuzetno ugodan i topao osjećaj u svakom trenutku.

Pored odlične lokacije, ovu nekretninu na poseban način krasi velika stražnja bašta i predivan izlaz na rijeku Sanu na plažu Višnjini brod i Orahovac.

Nekretnina je idealna za višečlanu porodicu koja preferira biti u centra grada pored rijeke Sane. Objekat je sagrađen u skladu sa projektnom dokumentacijom, papirologija je uredna 1/1.

Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom..  
javite se agentu za sve informacije  
povodom ove nekretnine



---

**KONTAKT:**

**Agent: Hadžić Denis**

**GSM: +387 61 782292**

**Tel/fax: +387 37 685500**

**agencija@gold.ba**

**ili putem dopisa;**

Cijena : 160 000 KM

Charges : Po dogovoru

Fees : Po dogovoru

Stambeni prostor : 142 m<sup>2</sup>

Zemljišna parcela : 617 m<sup>2</sup>

Broj soba : 6

Broj etaža/sprat : 1

Broj kupatila : 2

**Adresa :**

Ključka ulica 62,  
79260 SANSKI MOST

[http://gold.ba/index.php?view=properties&id=721%3A746&option=com\\_jea&Itemid=6](http://gold.ba/index.php?view=properties&id=721%3A746&option=com_jea&Itemid=6)