



Poštovani kupci, saznajte prvi, nekretnineGOLD najavljuje povoljnu prodaju stanova po cijeni od 850 KM / m² u Prijedorskoj ulici, zgrada poznatija kao "Diclas".

Treći sprat (potkrovlje) zgrade je projektovan i izgrađen kao stambeni prostor i sastoji se od tri odvojene stambene jedinice, koje ćemo vam dole u tekstu detaljnije opisati. Stanovi su trenutno u novou ROH-BAU sistema gradnje to jeste nedovršeni unutrašnji radovi i instalacije na novou prve faze.

Stan "1", se sastoji od:

- Hodnik površine 2,50m²,
- Dnevni boravak površine 15,10m²,

- Kuhinja površine 8,10 m²,

- Soba površine 23,50 m²,

- Kupatilo površine 5,50 m²,

- Soba površine 18,90 m²,

Ukupna površina stana "1" je 73,60 m².

Ukupna korisna neto površina stana "1" je **P:73,60 - 18% = 60,35 m²**

Cijena stana "1" iznosi: 52.297,50 KM

Stan "2", se sastoji od:

- Hodnik površine 6,00 m²

- Dnevni boravak 38,10 m²,

- Kuhinja površine 11,00 m²

- Lođa površine 2,70 m² (3,60m² x 0,75%),

- Predsoblje površine 4,90 m²

- Kupatilo površine 6,00 m²,

- Soba površine 23,50 m²,

Ukupna površina stana "2" je 86,70 m².

Ukupna korisna neto površina stana "2" je **P:86,70 - 18% = 71,00 m²**

Cijena stana "2" iznosi: 60.350,00 KM

Stan "3", se sastoji od:

- Hodnik površine 3,10 m²

- Kupatilo površine 5,50 m²,

- Kuhinja površine 9,30 m²

- Dnevni boravak površine 18,00 m²,

- Lođa površine 4,35 m² (5,80m² x 0,75%),

- Soba površine 19,80 m²,

Ukupna površina stana "3" je 60,05 m².

Ukupna korisna neto površina stana "3" je **P:60,50 - 18% = 49,20 m²**

Cijena stana "3" iznosi: 41.820,00 KM

Postoji mogućnost spajanja dva stana u jednu cjelinu ili kupovina čitave teće etaže.

Svi radovi na zgradi, do sada, su izvedeni prvoklasno i kvalitetno na novou ugrađenih materijala i predstavljaju prvu klasu. Stolarija na čitavoj zgradi je projektovana i ugrađena od plastičnih materijala sa dvostrukim IZO-staklom i termomostom. Zgrada posjeduje modernu fasadu sa aluminiskim i staklenim stijenama.

Uskoro više slika i informacija.

Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom..

**javite se agentu za sve informacije
povodom ove nekretnine**



KONTAKT:

Agent: Hadžić Denis

GSM: +387 61 782292

Agent: Alihodžić Azra

GSM: +387 61 581 501
Tel/fax: +387 37 685500
agencija@gold.ba
ili putem dopisa;

Cijena : 850 KM
Charges : Po dogovoru
Fees : Po dogovoru
Broj etaža/sprat : 3

Adresa :

Prijedorska ulica bb,
79260 SANSKI MOST

http://gold.ba/index.php?view=properties&id=708%3A735&option=com_jea&Itemid=10