



OPIS NEKRETNINE: Prodaje se prelijepa kuća sa bazenom i pomoćnim objektom u Sanskom Mostu, naselje Vrhpolje, Sokak Amira Baltića bb. Porodična kuća gabaritne veličine 10,5m x 16,5m, prizemlje + 2 sprata, sa preko 500m² ukupne površine od čega stambene površine cca. 350m² a ostali dio predstavlja predulaz, terase i balkone. Kuća je sagrađena na zemljišnoj parceli velikoj 1901m² što ujedno čini okućnicu i baštu. Također, na parceli se nalazi pomoćni objekat koji je gabaritne veličine 8x8 metara, podrum, sprat i potkrovlje. Osnovne karakteristike ove nekretnine ogledaju se u kvalitetnoj gradnji i luksuzno projektovanom interijeru sa stepeništem koje iz ulaznog hola povezuje prizemlje i sprat. Koncept unutrašnjeg uređenja osmišljen je tako da odgovara potrebama modernog življenja. Pregledom objekata može se sa lakoćom utvrditi da su izvedeni građevinski radovi na objektu visokog kvaliteta i da je način i stepen održavanja objekta visoko primjeren. Interijer kuće je izuzetno lijep i moderno uređen i odmah je useljiva bez dodatnog ulaganja u nju. Uvedeno je centralno grijanje sa dvije peći na kruto gorivo ili lož ulje, također je kuća klimatizirana. Kuću dodatno ukrašava bazen i zelena površina oko kuće, te činjenica da je posjed ograđen, čime je naglašena sigurnost i privatnost budućih vlasnika.

RASPORED:

1. Porodična kuća: u prizemlju kuće nalazi se velika terasa ujedno i predulaz u kuću, hodnik, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo, velika kotlovnica i stubište za sprat, na prvom spratu se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, dvije spavaće sobe, kupatilo i tri velika balkona i stubište za drugi sprat gdje imamo veliku otvorenu galeriju, dvije spavaće sobe, jednu radnu sobu sa balkonom.

2. Pomoćni objekat u podrumu sadrži ljetnu kuhinju, veliku radionu i wc. Na spratu je garaža a u potkrovlju prostor za radionu ili stan.

S obzirom na lokaciju, kvadraturu, standard gradnje i unutrašnje uređenje, ponuđena nekretnina pruža sve uslove za ugodan, miran i komforan život jedne ili više porodica.

Pored odlične lokacije, ovo imanje na poseban način krase stražnje dvorište i kasna bašta sa mirnom i intimnom atmosferom za odmor i relaksaciju.

Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom..
javite se agentu za sve informacije
povodom ove nekretnine



Tražena cijena: 330.000 KM



KONTAKT:

Agent: Hadžić Denis

GSM: +387 61 782292

Tel/fax: +387 37 685500

agencija@gold.ba

ili putem dopisa;

Cijena : 260 000 KM

Charges : Po dogovoru

Fees : Po dogovoru

Stambeni prostor : 550 m²

Zemljišna parcela : 1901 m²

Broj etaža/sprat : 3

Broj kupatila : 2

Adresa :

Vrhpolje, Sokak Amira Baltića bb,
79260 SANSKI MOST

http://gold.ba/index.php?view=properties&id=562%3A595&option=com_jea&Itemid=9