



VILA U CENTRU GRADA!

Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom..
javite se agentu za sve informacije
povodom ove nekretnine



OPIS NEKRETNINE: Prodaje se prelijepa nova kuća u centru Sanskog Mosta. Kuća dimenzija 10m x 11m sa 330m² ukupne korisne stambene površine sagrađena na zemljišnoj parceli velikoj 550m² što ujedno čini okućnicu i baštu. Također posjeduje pomoćni objekat (garaža i ostava). Nekretnina je novogradnja i građena je uz korištenje najkvalitetnijih materijala u svim fazama realizacije projekta. Nekretnina (P+S+Pt) se sastoji od 3 etaže i tri stana. Prostorije u kući su vrlo prostrane i osvijetljene. Interijer kuće je izuzetno lijep i moderno uređen.

RASPORED: Stan "I" (u prizemlju kuće) je velik 110m² te se sastoji od ulaza, hodnika, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom trepezarijom, jedne spavaće sobe, kupatila, ostave, velike sobe čija funkcija je kotlovnica i ostava, stubišta za sprat i izlaza na baštu. **Sta**

n "II"

(na spratu) ima također 110m² stambenog prostora i on se sastoji od ulaza sa stepeništem, hodnika, predsoblja, velikog dnevnog boravka, kuhinje sa trepezarijom, dvije velike spavaće sobe, kupatila, wc-a, tri balkona i stubišta za potkrovlje.

Stan "III"

sa također 110m² stambenog prostora sastoji se od ulaza sa stepeništem, hodnika, predsoblja, velikog dnevnog boravka, kuhinje sa trepezarijom, dvije velike spavaće sobe, kupatila, ostave i jednog balkona.

LOKACIJA: Stambena zgrada se nalazi samom centru Sanskog Mosta. Smještena je na početku Alajbegovića Sokaka 50m od Prijedorske ulice i korza, 50m od gradskog mosta, džamije, Trga Oslobođilaca, VF-a i Konzuma. Svi sadržaji neophodni za urbani način življenja su u neposrednoj blizini.

S obzirom na lokaciju, kvadraturu, standard gradnje i unutrašnje uređenje, ponuđena nekretnina pruža sve uslove za ugodan, miran i komforan život jedne ili više porodica.

Pored odlične lokacije, ovo imanje na poseban način krasi stražnje dvorište i kasna bašta sa mirnom i intimnom atmosferom za odmor i relaksaciju.

STANDARD: Sa obzirom da se radi novoj kući, kuća posjeduje sve nove i najkvalitetnije ugradbene materijale i elemente. Kuća ima svoje centralno grijanje koje je razvedeno kroz čitav objekat. PVC unutrašnja i vanjska stolarija. Parket u dnevnom boravku i sobama na oba stambena sprata. Keramičke pločice u kupatilima, predsobljima, kuhinjama. Granitno stubište i inox ograda.

CIJENA: Po dogovoru!



KONTAKT:

Agent: Hadžić Denis

GSM: +387 61 782292

Tel/fax: +387 37 685500

agencija@gold.ba

ili putem dopisa;

Cijena : Po dogovoru

Charges : Po dogovoru

Fees : Po dogovoru

Stambeni prostor : 330 m²

Zemljišna parcela : 550 m²

Broj soba : 9

Broj etaža/sprat : 3

Broj kupatila : 2

Broj toaleta : 1

Adresa :

Alajbegovića Sokak - centralni dio grada - 50m udaljeno od VF-a, Konzuma, Trga Oslobođenja, korza i sl.,

79260 SANSKI MOST

http://gold.ba/index.php?view=properties&id=110%3Avila-centar&option=com_jea&Itemid=9