



Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom..

**javite se agentu za sve informacije
povodom ove nekretnine**



Poštovani kupci, zadovoljstvo nam je izdvojiti nekoliko riječi i predstaviti vam stambeno-poslovni objekat na veoma atraktivnoj lokaciji. Ovaj stambeno-poslovni objekat se nalazi pored glavnog magistralnog puta M-15, na raskrsnici Prvomajske ulice i Bulevara 5. Korpusa. Riječ je o porodičnoj kući (prizemlje + sprat, tlocrtne površine 171m²) sa dva zasebna stana, poslovnim prostorom, jednim stanom iznad poslovnog prostora i pomoćnim objektom 15m² izgrađena na zemljišnoj parceli površine 468m². Stambeni objekat kako vidljiv na fotografijama postire se na dvije etaže od čega se na prvoj etaži nalazi ulaz, hodnik, veliki dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, dvije spavaće sobe i kupatilo. Druga etaža ima jednak raspored kao i prva ali sa jednim balkonom. Poslovni prostor se sastoji od dvije velike prostorije dok se stan iznad poslovnog prostora sastoji od ulaza, hodnika, jedne sobe, kuhinje sa trpezarijom i balkona. Kuća posjeduje veliki prostor i idealni je za porodicu sa većim brojem članova i poslovnom idejom. Pored stambeno-poslovnog prostora, iza kuće nalazi se i bašta pogodna za odmor i relaksaciju.

Poslovni prostor:

Kuća se nalazi na jako dobroj lokaciju i ispunjava uslove za svaku vrstu poslovnih djelatnosti. Poslovni prostor se može u svako doba izdati pod kiriju i novi kupac na taj način može ostvariti sigurna primanja ili otvoriti svoju djelatnost.

Ponudjeni objekat ima kompletnu urednu vlasničku dokumentaciju, građevinsku i upotrebnu dozvolu.

▣ **CIJENA SNIŽENA NA 200.000 KM**



KONTAKT:

Agent: Hadžić Denis

GSM: +387 61 782292

Tel/fax: +387 37 685500

agencija@gold.ba

ili putem dopisa;

Cijena : 200 000 KM

Charges : Po dogovoru

Fees : Po dogovoru

Stambeni prostor : 288 m²

Zemljišna parcela : 468 m²

Adresa :

Prvomajska / Bulevar 5. Korpusa,
79260 SANSKI MOST

http://gold.ba/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=13&id=1007